



COREMATIC ENGINEERING SP. Z O.O.  
ul. Lipowa 14  
44-100 Gliwice  
tel./fax 0 (prefix) 32-7505268  
e-mail: [biuro@corematic.net](mailto:biuro@corematic.net)  
[www.corematic.net](http://www.corematic.net)

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

|  |   |
|--|---|
| <b>INWESTOR:</b>                                   | MIASTO OŚWIĘCIM<br>UL. ZABORSKA 2<br>32-600 OŚWIĘCIM  |
| <b>INWESTYCJA:</b>                                 | TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZARZĄDU<br>BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. BEMA 12<br>W OŚWIĘCIMIU                                 |
| <b>ADRES INWESTYCJI:</b>                           | BUDYNEK ZARZĄDU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH<br>UL. BEMA 12<br>32-600 OŚWIĘCIM   |
| <b>PRZEDMIOT<br/>SPECYFIKACJI:</b>                 | <b><u>DOCIEPLENIE ELEWACJI</u></b>  |
| <b>NR SPECYFIKACJI:</b>                            | ST-3  |
| <b>GŁÓWNY SŁOWNIK<br/>ZAMÓWIENI:</b>               | 45453000-7. Roboty remontowe i renowacyjne<br>45262100-2. Roboty przy wznoszeniu rusztowań<br>45320000-6. Roboty izolacyjne |
| <b>OPRACOWAŁ:</b><br>mgr inż. Jarosław Pierzchawka |   |

Gliwice, listopad 2021 r.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

**SPIS TREŚCI**

|  |    |
|--|----|
| SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA .....  | 1  |
| 1. CZĘŚĆ OGÓLNA. ....  | 4  |
| 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej. ....  | 4  |
| 1.2. Zakres Specyfikacji. ....   | 4  |
| 1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją. ....  | 4  |
| 1.4. Określenia podstawowe. ....   | 4  |
| 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych. ....                                | 4  |
| 1.5.1. Dokumentacja. ....  | 4  |
| 1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy. ....  | 4  |
| 1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa. ....   | 4  |
| 1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót. ....                             | 4  |
| 1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy. ....  | 5  |
| 1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy. ....  | 5  |
| 1.5.7. Ogrodzenia. ....  | 5  |
| 1.5.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich. ....                                    | 5  |
| 2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH. ....                           | 5  |
| 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów. ....                                       | 5  |
| 2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów. ....                                     | 5  |
| 2.3. Transport materiałów. ....  | 5  |
| 2.4. Rodzaje wykorzystywanych materiałów. ....   | 5  |
| 2.4.1. Grunt głęboko penetrujący. ....   | 5  |
| 2.4.2. Zaprawa klejąca – do mocowania płyt styropianowych do podłoża. ....             | 5  |
| 2.4.3. Zaprawa klejąca – do wykonania warstwy zbrojonej. ....                          | 6  |
| 2.4.4. Siatka z włókna szklanego. ....   | 6  |
| 2.4.5. Preparat gruntujący pod tynki cienkowarstwowe i mozaikowe. ....                 | 7  |
| 2.4.6. Mineralna zaprawa tynkarska. ....   | 7  |
| 2.4.7. Tynk mozaikowy. ....  | 7  |
| 2.4.8. System docieplenia ścian zewnętrznych. ....                                     | 8  |
| 2.4.9. Płyty styropianu grafitowego. ....  | 8  |
| 2.4.10. Elementy uzupełniające. ....   | 8  |
| 2.4.11. Obróbki blacharskie. ....  | 8  |
| 2.4.12. Kratka wentylacyjna. ....  | 8  |
| 3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN. ....  | 8  |
| 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU. ....  | 9  |
| 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT. ....   | 9  |
| 5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót. ....   | 9  |
| 5.2. Szczegółowe zasady wykonania robót dociepleniowych i remontowych. ....            | 9  |
| 5.2.1. Przygotowanie podłoża. ....   | 9  |
| 5.2.2. Przyklejenie i zamocowanie płyt styropianowych do podłoża. ....                 | 9  |
| 5.2.3. Sprawdzenie skuteczności mocowania mechanicznego. ....                          | 9  |
| 5.2.4. Sposób przyklejenia płyt styropianowych do ściany. ....                         | 10 |
| 5.2.5. Mocowanie mechaniczne płyt termoizolacyjnych do podłoża. ....                   | 10 |
| 5.2.6. Wykonanie warstwy zbrojeniowej siatką z włókna szklanego. ....                  | 10 |
| 5.2.7. Połączenie systemu ociepleniowego z pozostałymi elementami budynku. ....        | 11 |
| 5.2.8. Wykonanie zewnętrznej wyprawy tynkarskiej. ....                                 | 12 |
| 5.2.9. Wykonanie obróbek blacharskich. ....  | 13 |
| 6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH. .... | 13 |

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|        |  |    |
|--------|--|----|
| 6.1.   | Ogólne zasady kontroli jakości. ....                       | 13 |
| 6.2.   | Certyfikaty i deklaracje. ....                             | 13 |
| 6.3.   | Dokumentacja budowy. ....                                  | 13 |
| 6.4.   | Kontrola jakości materiałów i wyrobów. ....                | 13 |
| 7.     | WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT. ....       | 13 |
| 7.1.   | Ogólne zasady Przedmiaru Robót. ....                       | 13 |
| 7.2.   | Ogólne zasady Obmiaru Robót. ....                          | 13 |
| 8.     | OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH. ....               | 13 |
| 8.1.   | Rodzaje odbiorów Robót. ....                               | 13 |
| 8.2.   | Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu. ....     | 14 |
| 8.3.   | Odbiór końcowy. ....                                       | 14 |
| 8.4.   | Odbiór Robót ociepleniowych. ....                          | 14 |
| 8.4.1. | Przedmiotem odbioru powinny być fazy robót: ....           | 14 |
| 8.4.2. | Odbiór jakości przygotowania podłoża ściennego. ....       | 14 |
| 8.4.3. | Odbiór zamocowania płyt termoizolacyjnych. ....            | 14 |
| 8.4.4. | Odbiór warstwy zbrojonej. ....                             | 14 |
| 8.4.5. | Odbiór wypraw tynkarskiej. ....                            | 15 |
| 8.4.6. | Odbiór obróbek blacharskich. ....                          | 15 |
| 8.4.7. | Odbiór końcowy robót dociepleniowych. ....                 | 15 |
| 9.     | ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH. .... | 15 |
| 10.    | DOKUMENTY ODNIESIENIA. ....                                | 15 |
| 10.1.  | Dokumentacja projektowa. ....                              | 15 |
| 10.2.  | Dokumenty związane. ....                                   | 15 |

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA.**

### ***1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

### ***1.2. Zakres Specyfikacji.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

### ***1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.***

W ramach prac remontowych przewiduje się następujący zakres robót:

- Zabezpieczenie okien, drzwi i bram folią;
- Montaż listwy startowej;
- Przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie;
- Ocieplenie elewacji budynku (styropian o gr. 15 cm) wraz z ościeżami okiennymi i drzwiowymi (styropian o gr. 3 cm);
- Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach i cokole;
- Montaż taśm rozprężnych, ochronnych profili narożnikowych, wypełnienie spoin silikonem itd.;
- Wykonanie tynku mozaikowego na cokole;
- Montaż obróbek blacharskich.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w Dokumentacji Projektowej.

### ***1.4. Określenia podstawowe.***

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST – 0 „Wymagania ogólne”.

### ***1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.***

Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

#### ***1.5.1. Dokumentacja.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

#### ***1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.***

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

#### ***1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

#### ***1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

**1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**1.5.7. Ogrózenia.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**1.5.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.**

**2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**2.3. Transport materiałów.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**2.4. Rodzaje wykorzystywanych materiałów.**

**2.4.1. Grunt głęboko penetrujący.**

Preparat do wzmacniania oraz wyrównywania chłonności podłoży mineralnych.

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Skład</b>                | Mieszanina drobnocząsteczkowych kopolimerów akrylowych, środków konserwujących oraz wody |
| <b>Zużycie</b>              | 0,15 kg/m <sup>2</sup>   |
| <b>Gęstość objętościowa</b> | 1,00 kg/dm <sup>3</sup>  |
| <b>Czas wysychania</b>      | max 3 godziny  |

**2.4.2. Zaprawa klejąca – do mocowania płyt styropianowych do podłoża.**

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| <b>Skład:</b>   | Sucha mieszanina cementu portlandzkiego, kruszyw mineralnych, pigmentów nieorganicznych, dodatków modyfikujących poprawiających parametry robocze kleju oraz jego przyczepność do podłoży mineralnych |           |
| <b>Barwa</b>  | Szara   |           |
| <b>Gęstość nasypowa</b>   | 1,30 g/cm <sup>3</sup> ±10%   |           |
| <b>Przyczepność zaprawy klejącej do styropianu:</b>                         |   |           |
| - w warunkach laboratoryjnych:  |   | ≥ 0,08MPa |
| - po 48h zanurzenia w wodzie i 2h suszenia w (+23±2)°C i (50±5)°C RH:       |   | ≥ 0,03MPa |
| - po 48h zanurzenia w wodzie i 7 dniach suszenia w (+23±2)°C i (50±5)°C RH: |   | ≥ 0,08MPa |
| <b>Przyczepność zaprawy klejącej do betonu:</b>                             |   |           |
| - w warunkach suchych:  |   | ≥ 0,25MPa |

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|   |                        |
|---|------------------------|
| - po 48h zanurzenia w wodzie i 2h suszenia<br>w (+23±2)°C i (50±5) °C RH:       | ≥ 0,08MPa              |
| - po 48h zanurzenia w wodzie i 7 dniach suszenia<br>w (+23±2)°C i (50±5) °C RH: | ≥ 0,25MPa              |
| <b>Czas zachowania właściwości roboczych:</b>                                   | ≥ 60min                |
| <b>Czas otwarty pracy</b>   | ≥ 15min                |
| <b>Gęstość po zarobieniu wodą</b>   | ~1,5kg/dm <sup>3</sup> |

**2.4.3. Zaprawa klejąca – do wykonania warstwy zbrojonej.**

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>Skład:</b>   | Sucha mieszanina cementu portlandzkiego, kruszyw mineralnych, włókien przeciwskurczowych oraz dodatków modyfikujących poprawiających parametry robocze kleju oraz jego przyczepność do podłoży mineralnych |  |
| <b>Barwa</b>  | Szara  |  |
| <b>Gęstość nasypowa</b>   | 1,33 g/cm <sup>3</sup> ±10%  |  |
| <b>Przyczepność zaprawy klejącej do styropianu:</b><br>- w warunkach laboratoryjnych:<br>- po 48h zanurzenia w wodzie i 2h suszenia<br>w (+23±2)°C i (50±5) °C RH:<br>- po 48h zanurzenia w wodzie i 7 dniach suszenia<br>w (+23±2)°C i (50±5) °C RH: | ≥ 0,08MPa<br>≥ 0,03MPa<br>≥ 0,08MPa  |  |
| <b>Przyczepność warstwy zbrojonej do styropianu:</b><br>- w warunkach suchych i po cyklach starzeniowych:   | ≥ 0,08MPa  |  |
| <b>Czas zachowania właściwości roboczych:</b>   | ≥ 60min  |  |
| <b>Czas otwarty pracy</b>   | ≥ 15min  |  |
| <b>Gęstość po zarobieniu wodą</b>   | ~1,5kg/dm <sup>3</sup>   |  |

**2.4.4. Siatka z włókna szklanego.**

Wg wymagań jak niżej:

| <b>Cecha</b>   | <b>Wymagana wartość</b>   |
|--|---|
| <b>Rodzaj splotu</b>   | Uniemożliwiający przesuwanie się oczek siatki                           |
| <b>Impregnacja powierzchni</b>   | Polimerowa, zapewniająca odporność na działanie środowiska alkalicznego |
| <b>Wymiary dostawcze</b>   | Szerokość – nie mniej niż 100cm;<br>Długość – nie mniej niż 50m         |
| <b>Wymiary oczek</b>   | Nie mniej niż 3mm   |
| <b>Masa powierzchniowa</b>   | Nie mniej niż 145 g/m <sup>2</sup>                                      |
| <b>Strata prażenia w temperaturze 625°C</b>  | 10-25 % masy  |
| <b>Siła zrywająca (wzdłuż osnowy i wątku) dla próbek:</b><br>a) przechowywana w warunkach laboratoryjnych, | Nie mniej niż 1500 N  |

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|  |  |
|--|--|
| b) przetrzymywanych w wodzie destylowanej,                     | Nie mniej niż 1200 N                   |
| c) przetrzymywanych w roztworze wodnym NaOH,                   | Nie mniej niż 600 N                    |
| d) przetrzymywanych w wodnym roztworze cementowym,             | Nie mniej niż 600 N                    |
| <b>Wydłużenie względne (wzdłuż osnowy i wątku) dla próbek:</b> |  |
| a) przechowywanych w warunkach laboratoryjnych                 | Nie więcej niż 3,5% (przy sile 1500 N) |
| b) przetrzymywanych w wodzie destylowanej                      | Nie więcej niż 3,5% (przy sile 1200 N) |
| c) przetrzymywanych w roztworze wodnym NaOH                    | Nie więcej niż 3,5% (przy sile 600 N)  |
| d) przetrzymywanych w wodnym roztworze cementowym              | Nie więcej niż 3,5% (przy sile 600 N)  |

**2.4.5. Preparat gruntujący pod tynki cienkowarstwowe i mozaikowe.**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Składniki</b>            | Mieszanina dyspersji kopolimerów akrylowych, wypełniaczy mineralnych, środków konserwujących i modyfikujących, pigmentów organicznych i nieorganicznych oraz wody. |
| <b>Gęstość objętościowa</b> | 1,60 kg/dm <sup>3</sup>  |
| <b>Temperatura użycia</b>   | +5°C do +30°C  |
| <b>Zabarwienie</b>          | W kolorze zalecanym przez producenta dla danego tynku.   |

**2.4.6. Mineralna zaprawa tynkarska.**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Skład:</b>           | Mieszanina kruszyw naturalnych, spoiw mineralnych i polimerowych oraz innych dodatków modyfikujących. |
| <b>Gęstość nasypowa</b> | 1,44 g/cm <sup>3</sup> +10%   |
| <b>Faktura</b>          | Baranek   |
| <b>Granulacja</b>       | 1,5mm   |

**2.4.7. Tynk mozaikowy.**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Skład:</b>                        | Mieszanina dyspersji kopolimerów akrylowych, kruszyw naturalnych lub barwionych, kruszyw marmurowych, pigmentów organicznych i nieorganicznych, środków modyfikujących i konserwujących oraz wody |
| <b>Gęstość objętościowa</b>          | 1,80 kg/dm <sup>3</sup> ±10%  |
| <b>Temperatura stosowania</b>        | +5 do +30 °C  |
| <b>Grubość ziarna</b>                | 1,6 mm  |
| <b>Czas wysychania</b>               | max 24 godziny  |
| <b>Odporność na występowanie rys</b> | Brak rys  |

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|  |   |
|--|---|
| <b>skurczowych [ZUAT-15/V.03/2003]</b>     |   |
| <b>Wygląd zewnętrzny [PN-B-10106:1997]</b> | Jednolita masa, bez zanieczyszczeń mechanicznych i obcych wtrąceń |

**2.4.8. System docieplenia ścian zewnętrznych.**

System docieplenia ścian zewnętrznych składający się z:

- zaprawa klejąca – mocowanie styropianu do podłoża,
- zaprawa klejąca – wykonanie warstwy zbrojonej,
- preparat gruntujący pod tynk,
- mineralna zaprawa tynkarska, uziarnienie –1,5 mm;

powinien odpowiadać wymaganiom: *Aprobata techniczna ITB AT-15-4449/2011 „Zestaw wyrobów do wykonywania ociepleń ścian zewnętrznych budynków”.*

**2.4.9. Płyty styropianu grafitowego.**

Wg PN – EN 13163: 2004 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie – Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie – Specyfikacja.

Parametry podstawowe:

EPS 031 (wg. PN – EN 13163 T1-L2-W2-Sb5-P5-BS115-DS(N)2-DS(70,-)2-TR100)

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| współczynnik $\lambda$ : | – 0,033 W/mK                                 |
| Grubość płyt             | – 3cm (ościeża), 15 cm (powierzchnia ścian); |
| Długość płyt             | – 100cm;                                     |
| Szerokość płyt           | – 50cm;                                      |

**2.4.10. Elementy uzupełniające.**

- Łączniki mechaniczne z trzpieniem stalowym. Długość 220, 300 mm, średnica 10mm, łącznik wkręcany.
- Kątownik aluminiowy 25 mm x 25mm.
- Silikon, taśmy rozprężne poliuretanowe, profile aluminiowe.
- Listwa cokołowa aluminiowa.

**2.4.11. Obróbki blacharskie.**

Blacha płaska – stal ocynkowana i powlekana – poliester matowy min gr. 15 $\mu$ m.

Grubość – 0,70mm.

Wymiar arkusza – 1000mm x 2000mm.

Kolor RAL – 7039.

**2.4.12. Kratka wentylacyjna.**

Materiał: blacha ocynkowana

Wymiary kratki: jak kratka istniejąca

Kolor: szary lub zbliżony do koloru elewacji.

**3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.



#### **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

#### **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.**

##### ***5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót.***

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

##### ***5.2. Szczegółowe zasady wykonania robót dociepleniowych i remontowych.***

###### ***5.2.1. Przygotowanie podłoża.***

- Przed przystąpieniem do robót dociepleniowych należy przygotować materiały, narzędzia i sprzęt niezbędne do wykonania prac. Sprawdzić czy materiały odpowiadają wymaganiom norm i aprobat technicznych oraz czy mają świadectwa jakości (certyfikaty).
- Przed przystąpieniem do ocieplenia ściany, należy sprawdzić powierzchnię i dokonać oceny stanu technicznego podłoża.
- Podłoże powinno być nośne, suche, równe oczyszczone z powłok antyadhezyjnych (np. brud, kurz, pył, tłuste zabrudzenia i bitumy) oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej.
- Warstwy podłoża o słabej przyczepności (np. słabe tynki, odspojone powłoki malarskie, niezwiązane cząstki muru) należy usunąć.
- Nierówności i ubytki podłoża (rzędu 5 – 15mm) należy wyrównać zaprawą tynkarską. Podłoże chłonne zagruntować preparatem gruntującym.
- Przed przystąpieniem do przyklejenia płyt na słabych podłożach należy wykonać próbę przyczepności, która polega na:
  - Przyklejeniu w różnych miejscach elewacji kilku (8 – 10) próbek styropianu o wym. 10cm x 10cm. i ręcznego ich odrywania po 3 dniach.
  - Nośność podłoża jest wystarczająca wtedy, gdy rozerwanie następuje w warstwie styropianu.
  - W przypadku oderwania całej próbki z klejem i warstwą podłoża konieczne jest oczyszczenie elewacji ze słabo związanej warstwy.
  - Następnie należy podłoże zgruntować preparatem głęboko penetrującym i po jego wyschnięciu wykonać ponowną próbę przyczepności.
  - Jeżeli i ta próba da wynik negatywny, należy uwzględnić dodatkowe mocowanie i odpowiednie przygotowanie podłoża.

###### ***5.2.2. Przyklejenie i zamocowanie płyt styropianowych do podłoża.***

- Po sprawdzeniu i przygotowaniu ścian oraz zdjęciu obróbek blacharskich i rur spustowych (przy zewnętrznym odprowadzeniu wód opadowych) można przystąpić do przyklejania płyt styropianowych. Należy przed tym wykonać tymczasowe odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku.

###### ***5.2.3. Sprawdzenie skuteczności mocowania mechanicznego.***

- Przed realizacją mocowania mechanicznego ocieplenia do podłoża, należy sprawdzić na 4 – 6 próbkach siłę wyrywającą łączniki z podłoża.

**5.2.4.   *Sposób przyklejenia płyt styropianowych do ściany.***

- Przygotowaną zaprawę klejącą należy układać na płycie termoizolacyjną metodą „pasmowo – punktową”, czyli na obrzeżach pasami o szerokości 3cm – 6cm, a na pozostałej powierzchni „plackami” o średnicy 8cm – 10cm.
- Pasma nakładamy na obwodzie płyty w odległości około 3cm. od krawędzi tak, aby po przyklejeniu zaprawa nie wyciskała się poza krawędzie płyty.
- Jeżeli płyta ma wymiar 50cm x 100cm to na środkowej jej części należy nałożyć 8 – 10 „placków” zaprawy.
- Prawidłowo nałożona zaprawa klejąca powinna pokrywać min. 40% powierzchni płyty, a grubość warstwy kleju nie powinna przekraczać 10mm.
- Po nałożeniu zaprawy klejącej, płytę należy niezwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć przez uderzenie pacą, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami.
- Jeżeli zaprawa klejąca wycisnie się poza obrys płyty, to trzeba ją usunąć.
- Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt po raz drugi jak również korekta płyt po upływie kilkunastu minut.
- W przypadku niewłaściwego przyklejenia płyty, należy ją oderwać, zebrać masę klejącą ze ściany, po czym nałożyć ją ponownie na płytę i powtórzyć operację klejenia płyty.
- Płyty termoizolacyjne należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi, z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych.

**5.2.5.   *Mocowanie mechaniczne płyt termoizolacyjnych do podłoża***

- Płyty termoizolacyjne należy mocować do podłoża przy użyciu łączników mechanicznych wkręcanych z trzpieniem stalowym o średnicy 10 i długości 200 i 300 mm.
- Montaż łączników należy rozpocząć dopiero po dostatecznym stwardnieniu i związaniu zaprawy klejącej.
- Łączniki montować w ilości 8szt./m<sup>2</sup>.
- Proces twardnienia zaprawy zależy od temperatury i wilgotności powietrza, z tego względu przy wysychaniu kleju w warunkach optymalnych montaż łączników można rozpocząć dopiero po 2 dniach od przyklejenia płyt termoizolacyjnych.
- Przy mocowaniu łączników należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe osadzenie trzpienia w podłożu oraz jednakową płaszczyznę talerzyka z licem warstwy termoizolacji.
- Zewnętrzna powierzchnia przyklejonych płyt termoizolacyjnych musi być ciągła. Po związaniu zaprawy klejącej i po zamocowaniu mechanicznym płyt styropianowych do podłoża należy całą zewnętrzną powierzchnię płyt przeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym.

**5.2.6.   *Wykonanie warstwy zbrojeniowej siatką z włókna szklanego.***

**Wskazówki ogólne.**

- Wykonanie warstwy zbrojonej należy rozpocząć po okresie gwarantującym właściwe związanie termoizolacji z podłożem ( nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia płyt termoizolacyjnych).

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

**Wskazówki wykonawcze.**

- Prace związane z wykonaniem warstwy zbrojonej powinny być wykonane przy stabilnej wilgotności powietrza w temperaturze otoczenia od +5°C do +25°C na powierzchniach nienarażonych na bezpośrednią operację słońca i wiatru.
- Nie należy wykonywać warstwy zbrojonej podczas opadów atmosferycznych i bezpośrednio po nich.
- Nowo wykonaną warstwę należy chronić przed opadami atmosferycznymi i działaniem temperatury poniżej +5°C do czasu związania.
- Zaleca się wykonanie warstwy zbrojonej na fragmencie elewacji stanowiącym odrębną całość w jednym etapie wykonawczym.

**Sposób wykonania warstwy zbrojeniowej.**

- Warstwę zbrojoną wykonujemy za pomocą zaprawy klejącej.
- Przygotowaną zaprawę klejącą należy nanieść na powierzchnię zamocowanych i odpylonych (po szlifowaniu) płyt, ciągnąc warstwę o grubości około 3 – 4mm, pasami pionowymi lub poziomymi na szerokości siatki zbrojącej.
- Przy nakładaniu tej warstwy można wykorzystać pacę zębatą 10mmx10mm.
- Po nałożeniu zaprawy klejącej należy natychmiast wtopić w nią tkaninę szklaną tak, aby została ona równomiernie napięta i całkowicie zatopiona w zaprawie.
- Sąsiednie pasy siatki układać (w pionie lub w poziomie) na zakład nie mniejszy niż 10cm.
- W przypadku pozostawienia nierówności na wyschniętą powierzchnię przyklejonej siatki nanieść drugą cienką warstwę zaprawy klejącej (o grubości 1mm) celem całkowitego wyrównania i wygładzenia jej powierzchni.
- Grubość warstwy powinna wynosić od 3 do 5mm.
- Niedopuszczalne jest przyklejenie siatki zbrojącej bez uprzedniego pokrycia płyt termoizolacyjnych zaprawą klejącą.
- Szerokość siatki zbrojącej powinna być tak dobrana, aby było możliwe oklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości. Naroża otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przyklejonymi bezpośrednio na warstwę termoizolacji pasami siatki o wymiarach 20x35cm.
- Ze względu na niebezpieczeństwo uszkodzenia w części parterowej i cokołowej docieplanych ścian, należy stosować dwie warstwy siatki z tkaniny szklanej. Jeżeli ściany budynku są narażone na uderzenia, to podwójna tkanina powinna być stosowana na całej wysokości ścian parterowych. Natomiast, gdy dostęp do budynku jest utrudniony, wystarczy zastosować dwie warstwy tkaniny do wysokości 3m od poziomu przyległego terenu. Pierwszą warstwę siatki należy ułożyć w poziomie, natomiast warstwę drugą w pionie. Zamiennie dopuszcza się zastosowanie zamiast pierwszej warstwy siatki, tkaninę z włókien szklanych o większej gramaturze zwaną "siatką pancerną". Siatka ta jest układana na styk bez zakładów.

**5.2.7. *Połączenie systemu ociepleniowego z pozostałymi elementami budynku.***

- Miejsca połączeń ocieplenia ze stolarką okienną i drzwiową, obróbkami blacharskimi i dylatacjami należy uszczelnić odpowiednimi materiałami (np. uszczelniające taśmy rozprężne) – zgodnie z Dokumentacją Projektową.

**5.2.8. Wykonanie zewnętrznej wyprawy tynkarskiej.**

**Przygotowanie warstwy zbrojonej przed nakładaniem tynku cienkowarstwowego.**

- Wykonaną warstwę zbrojoną przed nałożeniem wybranego tynku należy zagruntować preparatem gruntującym.
- Warstwę zbrojoną można gruntować dopiero po jej związaniu, czyli po upływie min. 48 h od jej wykonania, przy dojrzewaniu w warunkach optymalnych( w temp.+20°C i wilgotności 60%).
- Po zagruntowaniu należy odczekać do czasu wyschnięcia zastosowanego preparatu (min. 4÷6 h przy wysychaniu w warunkach optymalnych).
- Po upływie tego okresu można przystąpić do nakładania tynku.
- Grunt należy nanosić na podłoże pędzlem, szczotką lub wałkiem. Bezpośrednio po wykonaniu prac narzędzia oczyścić czystą wodą.

**Zestaw podstawowych narzędzi służących do ręcznego nakładania tynków.**

- Wiertarka wolnoobrotowa z odpowiednim mieszadłem koszykowym.
- Długa paca ze stali nierdzewnej do nanoszenia tynku.
- Krótka paca ze stali nierdzewnej do usuwania nadmiaru tynku.
- Krótka paca z plastiku do wyprowadzenia wzoru.
- Szpachla oraz kielnia ze stali nierdzewnej.
- Samoprzylepna taśma papierowa do oddzielania powierzchni otynkowanej od nieotynkowanej i wykonania łączów.

**Wykonanie mineralnej wyprawy tynkarskiej.**

- Przygotowaną zaprawę tynkarską należy rozprowadzić cienką, równomierną warstwą na podłożu, używając do tego celu długiej pacy ze stali nierdzewnej.
- Następnie krótką pacą ze stali nierdzewnej usunąć nadmiar tynku do warstwy o grubości kruszywa (zebrany materiał można wykorzystać po jego ponownym przemieszaniu).
- Żadaną strukturę wyprawy należy wyprowadzić przez zatarcie nałożonego tynku płaską pacą z plastiku. Operację zacierania wykonać zgodnie z opisem podanym na opakowaniu tynku (w zależności od jego struktury) przy niewielkim nacisku pacy, równomiernie na całej powierzchni elewacji.

**UWAGA!**

W przypadku użycia tynku o drobnej granulacji należy zwrócić szczególną uwagę na bardzo równe i staranne przygotowanie podłoża.

- Wskazówki wykonawcze:
  - Przygotowane zaprawy tynkarskie należy nakładać na zagruntowanym podłożu dopiero po całkowitym wyschnięciu preparatu gruntującego.
  - Proces aplikacji i wiązania tynku powinien przebiegać przy bezdeszczowej pogodzie w temperaturze otoczenia i podłoża od +5°C do +25°C, przy stabilnej wilgotności powietrza. Za niska temperatura powoduje znaczne wydłużenie czasu wiązania tynku.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

- Prace tynkarskie należy wykonywać na powierzchniach nienarażonych na bezpośrednie promieniowanie słoneczne i wiatr. Ponieważ takie warunki powodują zbyt szybkie wysychanie tynku, co znacznie utrudnia, a czasami wręcz uniemożliwia wykonanie prawidłowej struktury tynku. Aplikacja oraz wiązanie tynku w warunkach innych niż zalecane przez producenta mogą doprowadzić do nieodwracalnych, niepożądanych zmian jego właściwości fizyko – chemicznych.
- Po nałożeniu na podłoże "świeży" tynk należy chronić aż do momentu wstępnego stwardnienia przed opadami atmosferycznymi i działaniem temperatury poniżej +5°C.
- Podczas realizacji robót dociepleniowych a w szczególności, przy tynkowaniu, zaleca się zabezpieczenie rusztowań siatkami osłonowymi w celu zminimalizowania niekorzystnego oddziaływania czynników zewnętrznych.

**5.2.9. Wykonanie obróbek blacharskich.**

– Obróbki blacharskie wykonać zgodnie z zaleceniami Dokumentacji Projektowej.

**6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**6.2. Certyfikaty i deklaracje.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**6.3. Dokumentacja budowy.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**6.4. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT.**

**7.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest 1m<sup>2</sup> powierzchni ocieplonej elewacji.

**7.2. Ogólne zasady Obmiaru Robót.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**8.1. Rodzaje odbiorów Robót.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**8.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**8.3. Odbiór końcowy.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**8.4. Odbiór Robót ociepleniowych.**

**8.4.1. Przedmiotem odbioru powinny być fazy robót:**

- Przygotowanie podłoża ściennego;
- Zamocowanie płyt termoizolacyjnych;
- Wykonanie warstwy zbrojonej;
- Wykonanie wyprawy tynkarskiej;
- Wykonanie obróbek blacharskich;

Poszczególne fazy zanikających robót dociepleniowych powinny być odebrane przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru i wpisane do Dziennika Budowy.

**8.4.2. Odbiór jakości przygotowania podłoża ściennego.**

- Sprawdzenie czy powierzchnia ścian została oczyszczona z pyłów i łuszczących się powłok.
- Sprawdzenie przyczepności tynku przez opłukiwanie oraz sprawdzenie czy ewentualne ubytki tynku zostały wyrównane zaprawą zgodnie z rozwiązaniem w Dokumentacji Projektowej.
- Wykonanie sprawdzenia przyczepności zaprawy klejącej do podłoża wg Dokumentacji Projektowej.

**8.4.3. Odbiór zamocowania płyt termoizolacyjnych.**

- Zamocowanie płyt termoizolacyjnych powinno być sprawdzane w czasie wykonywania tych robót.
- Należy sprawdzić grubość płyt termoizolacyjnych – zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Projektowej.
- Porównać sposób nakładania zaprawy klejowej z wytycznymi Dokumentacji Projektowej.
- Należy sprawdzić liczbę (ilość na 1m<sup>2</sup>), rodzaj, długość oraz sposób osadzenia łączników mechanicznych – zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Projektowej.
- Główki łączników nie powinny wystawać poza płaszczyznę płyty termoizolacyjnej.
- Wymienione czynności powinny być dokładnie sprawdzone, ocenione i zapisane w dzienniku budowy lub protokole odbioru.

**8.4.4. Odbiór warstwy zbrojonej.**

- Przed rozpoczęciem wykonywania warstwy zbrojonej należy sprawdzić, czy cała powierzchnia przyklejonych płyt styropianowych została dokładnie wyrównana przez zeszlifowanie oraz czy główki łączników mechanicznych są ukryte w styropianie i zaszpachlowane masą klejącą.
- Sprawdzenie poprawności przylegania płyt styropianowych do siebie – ewentualne nieszczelności należy wypełniać ścinkami styropianu lub pianka poliuretanową – niedopuszczalne jest wypełnienie szczelin zaprawą klejową.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

- Przy odbiorze należy sprawdzić, czy powierzchnia tkaniny szklanej jest dokładnie pokryta masą klejącą, czy poszczególne arkusze tkaniny są przyklejone na zakład – min. 10 w poziomie i w pionie (wg zaleceń Dokumentacji Projektowej).

**8.4.5. Odbiór wypraw tynkarskiej.**

- Przy odbiorze należy także zwrócić uwagę na to, czy wyprawa tynkarska została naniesiona w jednobarwnej i jednakowej fakturze zewnętrznej. Części ściany pokrywane w różnym czasie nie powinny wykazywać żadnych różnic.
- Sprawdzić grubość ziarna mineralnej masy tynkarskiej wg założeń Dokumentacji Projektowej.

**8.4.6. Odbiór obróbek blacharskich.**

- Wykonując nowe obróbki blacharskie, należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian.
- Obróbki blacharskie powinny wystawać poza lico ściany, co najmniej 40mm i powinny być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej.
- Obróbki powinny być zamocowane zgodnie z rozwiązaniami zawartymi w Dokumentacji Technicznej.

**8.4.7. Odbiór końcowy robót dociepleniowych.**

Przy odbiorze końcowym należy ocenić następujące elementy ocieplenia:

- Równość powierzchni – wg wymagań normowych jak dla III kategorii tynków;
  - Dopuszczalne odchylenie powierzchni i krawędzi oraz przecinających się płaszczyzn tynków zwykłych wewnętrznych:
    - Odchylenie powierzchni od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie większe niż 3mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2m;
    - Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego – nie większe niż 2mm na 1m;
    - Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku poziomego – nie większe niż 3mm na 1m;
- Jednolitość faktury;
- Jednolitość koloru;
- Prawdliwość wykonania wszystkich szczegółów docieplenia i ich zgodność z Dokumentacją Projektową;
- Prawdliwość połączenia docieplenia z innymi rozwiązaniami elewacji.

**9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.**

**10.1. Dokumentacja projektowa.**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

**10.2. Dokumenty związane.**

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom I „Budownictwo Ogólne”

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST - 3. DOCIEPLENIE ELEWACJI**

- Instrukcja ITB Nr 334/2002 „Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków”.
- Instrukcja ITB Nr 447/2009 „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków ETICS. Zasady projektowania i wykonywania”.
- Zalecane normy:
  - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN).